

Mga Sagot sa Karaniwang Tanong Ukol sa PDIC Closed Bank Loan Incentive Program (CLIP)
(Para sa mga Nagsarang Bangko Noong 2019 o Mas Maaga Pa)

1. *Ano ang PDIC Closed Bank Loan Incentive Program (CLIP) at tungkol saan ito?*

Ang **CLIP** ay isang pinadaling paraan ng pagbabayad ng utang para sa mga borrower ng mga bangkong ipinasara ng Monetary Board ng Bangko Sentral ng Pilipinas (BSP). Ang Programa ay nagbibigay ng mga incentive para mahikayat ang mga nasabing borrower na agad bayaran ang kanilang mga pagkakautang. Sa ganitong paraan, mapapanatili nila ang kanilang maayos na credit standing.

Layunin din ng CLIP na mapalaki ang recovery mula sa pagbebenta ng mga ari-arian ng mga closed bank para sa kapakanan ng mga creditor o mga pinagkakautangan ng mga nagsarang bangko at pamamahagi ng mga ito sa kanila.

2. *Anu-ano ang mga incentive sa ilalim ng CLIP?*

Para sa mga borrower ng mga bangkong ipinasara mula taong 2019 o mas maaga pa, ang mga incentive ay ang mga sumusunod:

- Para sa Unencumbered Clean Loans: 25% na discount o bawas sa outstanding principal at booked interest at iba pang charges, kung meron man, at full waiver o lubos na pagpatawad ng un-booked interest at penalty charges
- Para sa Unencumbered Secured Loans: Pagbaba ng interest rate ng un-booked interest sa principal amount sa 5% kada taon na lamang at full waiver o lubos na pagpatawad ng unbooked penalty charges.

3. *Ano ang ibig sabihin ng “unencumbered clean loans”?*

Ito ay ang mga loan o utang na walang collateral at hindi nakasangla sa mga pinagkakautangan ng nagsarang bangko tulad ng, ngunit hindi limitado sa, BSP at Land Bank of the Philippines.

4. *Ano ang ibig sabihin ng “unencumbered secured loans”?*

Ito naman ay ang mga loan o utang sa bangko na may kolateral (bahay, lupa, sasakyan, alahas, at iba pa) at hindi ginamit ng nagsaradong bangko bilang kolateral sa kanyang pinagkakautangan gaya ng BSP at LBP.

5. *Ano ang ibig sabihin ng “outstanding principal”?*

Ang “principal” ang orihinal na halaga ng iyong loan, o kung magkano ang iyong inutang mula sa nagsarang bangko. Ang “outstanding principal” naman ay ang hindi pa bayad (unpaid portion) na bahagi ng iyong principal. Hindi pa kasama sa “outstanding principal” ang booked at unbooked interest at iba pang bayarin o charges.

6. *Ano ang ibig sabihin ng “outstanding loan”?*

Ito ay tumutukoy sa kabuuang halaga ng iyong outstanding principal balance at booked/unbooked interest, penalties, at charges.

7. *Ano ang ibig sabihin ng “booked and un-booked interest, penalties and charges”?*

Ang “booked interest, penalties and other charges” ay iyong mga naka-record na sa libro ng nagsarang bangko. Ang “un-booked interest, penalties, and other charges” naman ay iyong mga hindi pa na-record sa libro ng bangko.

8. *Ano ang cut-off date o petsa ng mga “booked” ang mga interest, penalties, at charges?*

Ito ay ang huling transaksyon at/o petsa na ni-record o itinala sa libro ng nagsarang bangko.

9. *Ano ang ibig sabihin ng “per annum”?*

Ang ibig sabihin nito ay “kada taon”. Halimbawa: ang interest rate na 5% per annum ay 5% kada taon.

10. *Ano ang ibig sabihin ng “full waiver” ng un-booked interest, penalties at charges?*

Ito ay ang lubos na pagpatawad sa un-booked interest, penalties, at charges ng isang utang. Sa madaling salita, kapag may “full waiver”, hindi na kailangang bayaran ang mga ito.

11. *Paano ko malalaman kung ang aking utang sa nagsarang bangko ay unencumbered clean o unencumbered secured?*

Maaaring makipag-ugnayan sa PDIC sa pamamagitan ng mga sumusunod:

- Pagtawag sa Public Assistance Department hotline na 8841-4141 (Metro Manila) o sa PDIC toll-free number na 1-800-1-888-7342 (kung nasa labas ng Metro Manila). Ang pagtanggap ng mga tawag ay mula Lunes hanggang Biyernes, maliban kung holiday; tuwing office hours, o 8:00 A.M. hanggang 5:00 P.M.
- Pagpapadala ng e-mail sa clip-pad@pdic.gov.ph

- Pagpapadala ng private message sa PDIC official Facebook page na www.facebook.com/OfficialPDIC
- Pagbisita sa PDIC Public Assistance Center (PAC) sa 3/F SSS Bldg., 6782 Ayala Avenue corner V.A Rufino St., Makati City. Bilang pagsunod sa health protocols, kailangan munang mag-set ng appointment bago pumunta sa PAC. Maaaring humingi ng appointment sa pamamagitan ng telepono, email o private message sa Facebook page ng PDIC.

12. Maaari ba akong mag-avail ng CLIP kahit gaano kalaki ang aking outstanding principal balance?

Hindi. Mga borrower lamang na mayroong unencumbered loans na hindi lalagpas sa P1.0 milyon ang outstanding principal balance ang maaaring mag-avail ng mga incentive sa ilalim ng CLIP.

13. Mayroon akong deposit at loan sa nagsarang bangko. Sa ilalim ng CLIP, maaari ko bang gamiting pambayad ng loan ang aking deposit?

Oo, subalit ang incentives ng CLIP ay mag-a-apply lamang sa matitirang outstanding balance matapos ibawas o i-offset ang iyong deposit. Halimbawa: Mayroon kang deposit na ₱200,000 at outstanding loan balance na ₱300,000. Matapos ang offsetting, magiging ₱100,000 na lang ang iyong outstanding loan balance. Sa natirang halagang ₱100,00 mag-a-apply ang mga incentive ng CLIP.

14. Mayroon akong dalawang loan accounts sa nagsarang bangko, ang isa ay secured ng real estate mortgage at ang isa naman ay unsecured, na may kabuuan na outstanding principal balance na mas mataas sa ₱1.0 milyon. Ako ba ay eligible pa rin para sa incentives ng CLIP?

Oo, eligible ka pa rin. Ang limit na P1.0 milyon para sa outstanding principal balance ay magkahiwalay para sa unencumbered secured at unencumbered clean loans. Ibig sabihin, maaari kang mag-avail ng CLIP para sa iyong unencumbered clean at unencumbered secured loans na hindi hihigit ang outstanding principal balances sa P1.0 milyon bawat isa.

15. Kung ako ay mayroong dalawang unencumbered loans sa nagsarang bangko, isang secured at isang clean, maaari bang mag-avail ng incentives mula sa CLIP para lamang sa secured na pagkakautang? Maaari ko bang makuha ang collateral/mortgaged property at cancellation of mortgage matapos kong mabayaran ang nasabing unencumbered secured loan?

Hindi. Kailangan mo munang bayaran ang lahat ng iyong loan accounts (unencumbered clean at unencumbered secured) sa isinang bangko para makuha mo ang iyong collateral/mortgaged property at ang cancellation of mortgage nito.

16. Maaari ba akong mag-avail ng programa sa pamamagitan ng installment payments?

Hindi. Ang pag-avail ng CLIP ay sa pamamagitan lamang ng one-time cash payment/settlement.

17. Hanggang kailan maaaring mag-avail ng CLIP?

Maaaring i-avail ang CLIP hanggang 30 Setyembre 2022.

18. Maaari ba akong magbayad sa pamamagitan ng electronic fund transfer?

Sa ngayon, hindi tinatangaap ang electronic fund transfer sa ilalim ng CLIP. Ang mga sumusunod na paraan ng pagbabayad ang tinatanggap:

- Personal na pagbabayad sa PDIC Public Assistance Center (PAC) sa 3/F SSS Bldg., 6782 Ayala Avenue corner V.A Rufino St., Makati City. Bilang pagsunod sa health protocols, ang pagbisita sa PAC ay sa pamamagitan ng appointment lamang. Maaaring humingi ng appointment para sa PAC sa pamamagitan ng telepono, email o private message sa Facebook page ng PDIC.
- Pagbabayad sa alinmang branch ng Philippine National Bank (PNB). Gamit and PNB Payment Slip, isulat ang mga sumusunod na impormasyon:

Company Name: **PDIC BURL – Name of Closed Bank**

Account Reference No. [**Ang iyong Loan Account No. sa nagsarang bangko**]

Payor's Name: [**Pangalan ng Borrower**]

19. Paano ko malalaman kung magkano ang aking updated na loan balance sa nagsarang bangko?

Maaari kang humingi ng updated na Statement of Account (SOA) sa pamamagitan ng mga sumusunod:

- Pagtawag sa Public Assistance Department hotline na 8841-4141 (Metro Manila) o sa PDIC toll-free number na 1-800-1-888-7342 (kung nasa labas ng Metro Manila). Ang pagtanggap ng mga tawag ay mula Lunes hanggang Biyernes, maliban kung holiday; tuwing office hours, o 8:00 A.M. hanggang 5:00 P.M.
- Pagpapadala ng e-mail sa clip-pad@pdic.gov.ph
- Pagpapadala ng private message sa PDIC official Facebook page na www.facebook.com/OfficialPDIC
- Pagbisita sa PDIC Public Assistance Center (PAC) sa 3/F SSS Bldg., 6782 Ayala Avenue corner V.A Rufino St., Makati City. Bilang pagsunod sa health protocols, kailangan

munang mag-set ng appointment bago pumunta sa PAC. Maaaring humingi ng appointment sa pamamagitan ng telepono, email o private message sa Facebook page ng PDIC.

20. *Ano ang mangyayari kapag hindi ko nabayaran ang aking utang sa nagsarang bangko?*

Maaaring malagay sa alanganin ang kakayanan mong makahiram ulit ng pera sa ibang bangko o financial institution. Maaari silang makakuha ng impormasyon sa iyong hindi pa nababayaran utang kung ang bangko o financial institution ay magsasagawa ng credit investigation para ma-verify ang iyong pagkakilanlan at kakayanang magbayad.

Bukod dito, hindi maka-kansela ang mortgage o pagkaka-sangla ng ari-arian mong ginamit na collateral sa isang secured loan. At kapag naremata ito, tuluyan nang mawawala ang pag-aari mo dito.

21. *Bakit kailangan kong bayaran ang aking loan sa nagsarang bangko? Kung tutuusin, ito naman ay sarado na.*

Ang pagpapasara ng bangko ay hindi nagpapawalang-bisa sa iyong utang. Bukod dito, mayroon pang apat (4) na mahahalagang dahilan para bayaran mo ito.

Una, ang pagbabayad nito ay makatutulong sa mga creditor ng bangko o mga tao at negosyong nagpautang dito. Kabilang sa kanila ang mga supplier, service provider, at depositors na may uninsured deposits (labis sa ₱500,000 na maximum deposit insurance coverage). Ang mga bayad mula sa mga borrowers ay isa sa mga pinagkukuhnan ng pambayad para sa mga claim ng creditors ng nagsarang bangko.

Pangalawa, hindi mo maaaring makuha o akuin ang complete ownership sa ari-ariang ginamit mo bilang collateral sa isang secured loan. Hangga't hindi mo lubusang nababayaran ang iyong utang, hindi maka-cancel ang mortgage nito. Bukod pa dyan, maaari ring tuluyang mawala o mapawalang-bisa ang pag-aari mo sa nasabing ari-arian kapag ito ay maremata (foreclosed).

Pangatlo, hindi ka makaka-utang mula sa mga bangko o iba pang mga financial institution kapag nangailangan ka ng pera. Sa credit investigation na isinasagawa ng mga bangko at financial institution, malalaman nila na mayroon kang hindi kanais-nais na credit record ng hindi pagbabayad ng utang.

At panghuli, ang pagbabayad ng utang ay nararapat at marangal. Lahat ng hinihiram ay dapat isauli sa may ari. Ang utang ay perang hiram lamang at dapat ibalik o bayaran ayon sa kasunduan.

22. Ang aking tirahan ay malayo sa opisina ng PDIC. Paano ako makaka-avail ng PDIC-CLIP nang hindi na kinakailangang pumunta pa roon?

Para sa mga katanungan o request para sa iyong latest Statement of Account (SOA), maaaring makipag-ugnayan sa PDIC sa pamamagitan ng mga sumusunod:

- Pagtawag sa Public Assistance Department hotline na 8841-4141 (Metro Manila) o sa PDIC toll-free number na 1-800-1-888-7342 (kung nasa labas ng Metro Manila). Ang pagtanggap ng mga tawag ay mula Lunes hanggang Biyernes, maliban kung holiday; tuwing office hours, o 8:00 A.M. hanggang 5:00 P.M.
- Pagpapadala ng e-mail sa clip-pad@pdic.gov.ph
- Pagpapadala ng private message sa PDIC official Facebook page na www.facebook.com/OfficialPDIC
- Pagbisita sa PDIC Public Assistance Center (PAC) sa 3/F SSS Bldg., 6782 Ayala Avenue corner V.A Rufino St., Makati City. Bilang pagsunod sa health protocols, kailangan munang mag-set ng appointment bago pumunta sa PAC. Maaaring humingi ng appointment sa pamamagitan ng telepono, email o private message sa Facebook page ng PDIC.

Para sa loan payment, maaaring magbayad ng cash o tseke sa alinmang branch o sangay ng Philippine National Bank (PNB). Gamit ang PNB Payment Slip, isulat ang mga sumusunod na impormasyon:

Company Name: **PDIC BURL – Name of Closed Bank**

Account Reference No. [**Ang iyong Loan Account No. sa nagsarang bangko**]

Payor's Name: [**Pangalan ng Borrower**]